

Aufforderung zur Angebotsabgabe und Bewerbungsbedingungen

Vergabeverfahren „Entwicklung eines hybriden Arbeitsmodells und Ableitung eines attraktiven, neuen Raumnutzungskonzepts für die Geschäftsstelle der DKJS“

1. Vorbemerkung

Als Zuwendungsempfängerin ist die Deutsche Kinder- und Jugendstiftung (DKJS) an die Vergabeordnung für die Vergabe öffentlicher Liefer- und Dienstleistungsaufträge (Unterschwelvenvergabeordnung/UVgO) gebunden.

2. Auftragsgegenstand

Die DKJS möchte bis Ende 2023 die Arbeitsumgebungen an ihren Standorten so gestalten, dass die Mitarbeitenden je nach den Erfordernissen aus Team und Aufgabe wählen können, ob sie im Büro oder an anderen Orten arbeiten. Zudem soll die Arbeitgeberin die Möglichkeit haben, Räumlichkeiten nach Bedarf vorzuhalten und ungenutzte Räume zu vermeiden.

Ziel ist es, dass Mitte 2023 alle Mitarbeitenden aus verschiedenen **Arbeitsmodell-Paketen** wählen können und darauf basierend ein Raumkonzept entwickelt und eine Planung dafür erstellt wird.

Die Mitarbeitenden sollen in die Ausgestaltung der Pakete einbezogen werden. Rechtliche und räumliche Folgen (Arbeitsschutz, Arbeitsrecht, etc.) sollen beschrieben werden.

Desweiteren sollen in den Räumen der Geschäftsstelle in Berlin, Nutzungsflächen eingespart werden.

Für diesen Prozess, die Umsetzung der Mitarbeiterbeteiligung sowie die Entwicklung geeigneter Raumnutzungskonzepte wird ein Anbieter gesucht.

3. Verfahrensart

Das Vergabeverfahren wird als Verhandlungsverfahren nach § 8 Abs. 4 Nr. 17 UVgO durchgeführt.

4. Ablauf des Vergabeverfahrens

Angebotsfrist Bitte senden Sie Ihr unterschriebenes Angebot bis zum
19.03.2023
per E-Mail an: johanna.stiller@dkjs.de

5. Teilnahmebedingungen

- Angebote, die nach Ablauf der Angebotsfrist eingehen, werden ausgeschlossen.
- Jegliche Änderungen der Vergabeunterlagen sind unzulässig und führen zum Ausschluss des Angebots.
- Angebote mit Bieter eigenen Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) werden von der Wertung ausgeschlossen.

- Bestandteil des Vertrages sind die Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen (VOL/B) in der zur Zeit gültigen Fassung.
- Für die Erstellung des Angebots können wir keine Vergütung gewähren.
- Die DKJS behält sich vor, im vergaberechtlich zulässigen Umfang fehlende Unterlagen und Angaben nachzufordern. Ein Anspruch auf Nachforderung oder Aufklärung besteht aber nicht.
- Wir behalten uns vor, den Auftrag auf der Grundlage der ersten Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen.

6. Zuschlagskriterien

- Der Zuschlag wird gemäß § 43 UVgO auf das unter Berücksichtigung aller Umstände **wirtschaftlichste** Angebot erteilt. Der niedrigste Angebotspreis ist nicht entscheidend. Für die Angebotswertung im Hinblick auf die Erteilung des Zuschlags erfolgt die Wertung anhand der nachstehend aufgeführten Zuschlagskriterien und ihrer jeweiligen Gewichtung:

Preis 30 %

Qualität und Inhalt des Angebots 70 %

Übersicht Zuschlagskriterien

Kriterium	Max. Punktzahl	Gewichtung	Max. erreichbare Punktzahl	Max. Punktzahl pro Bereich
Gesamtpreis			30	30
Konzept inkl. Referenzprodukt	10	14	70	70
			100	100

- Der (Wertungs-)Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes aus dem Preisblatt ermittelt. Die Wertungssumme wird ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen je Leistungspaket. Entspricht eine Summe/der Gesamtbetrag nicht dem Ergebnis der Addition der Einzelpreise, so ist der Einzelpreis der jeweiligen Position netto maßgebend.
- Das niedrigste Angebot erhält die volle Punktzahl. Die Punkte für die übrigen Bieter werden prozentual berechnet, d. h. um die Prozentzahl, die das jeweilige Angebot höher liegt als das niedrigste Angebot, gekürzt. Beispiel: Das niedrigste Angebot erhält die höchste Punktzahl mit **30** Punkten. Ein Angebot, das preislich 50 % höher liegt, erhält demnach **15** Punkte.
- Sofern zwei Angebote die gleiche Gesamtpunktzahl erreichen, wird per Los entschieden.
- Auf Antrag teilen wir Ihnen die Gründe für eine Ablehnung ihres Angebotes und die Wertung mit.

7. Checkliste der einzureichenden Unterlagen

	Unterlagen
1.	Konzept: Mögliche Ansätze und Ideen, die verschiedenen Aufgaben zu bearbeiten
2.	Grober Prozessplan
3.	Kostenaufstellung (budgetärer Rahmen: Max. 15.000€)
4.	Ggf. Beispiele aus anderen, ähnlichen Vorhaben
5.	Vorstellung Ihres Unternehmens / der zuständigen Berater:innen sowie Referenzen

8. Fragen zur Ausschreibung

Falls Sie Fragen zur Angebotserstellung haben, wenden Sie sich bitte vor Ablauf der Angebotsfrist schriftlich an unten angegebenen Kontakt.

Ihre Fragen werden schriftlich beantwortet. Soweit die Beantwortung ergänzende oder berichtigende Angaben für die Ausschreibung enthält, werden sie allen Bietern ebenfalls schriftlich anonymisiert mitgeteilt.

Vielen Dank!

Deutsche Kinder- und Jugendstiftung GmbH
Johanna Stiller
Johanna.stiller@dkjs.de
Tempelhofer Ufer 11
10963 Berlin